

Số: 17/2021/CV-AGI-IR

CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
- Mã chứng khoán : AGG  
- Địa chỉ trụ sở chính : 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường 6, Quận 3, Tp HCM  
- Điện thoại : (84) 3930 3366  
- Website : <https://angia.com.vn/>  
- Người thực hiện CBTT : Nguyễn Trung Tín  
Chức vụ : Phó Chủ tịch HĐQT / Phó Tổng Giám đốc / Người được ủy quyền CBTT

Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT số 03/2021/QĐ-AGI-PL ngày 03/02/2021 thông qua việc tăng vốn điều lệ của Công ty do phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn người lao động năm 2020 (“ESOP”), cụ thể như sau:

- Vốn điều lệ đã đăng ký: 824.925.170.000 VND (Tám trăm hai mươi bốn tỷ chín trăm hai mươi lăm triệu một trăm bảy mươi nghìn đồng).
- Vốn điều lệ đăng ký tăng: 2.580.600.000 VND (Hai tỷ năm trăm tám mươi triệu sáu trăm nghìn đồng).
- Vốn điều lệ sau khi tăng: 827.505.770.000 VND (Tám trăm hai mươi bảy tỷ năm trăm lẻ năm triệu bảy trăm bảy mươi nghìn đồng).

Thời điểm tăng vốn: sau khi hoàn tất thủ tục lưu ký và niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 03/02/2021 tại đường dẫn: <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html> .

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:  
- Như trên;  
- Lưu VT.

Tp.HCM, ngày 03 tháng 02 năm 2021

CTCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



NGUYỄN TRUNG TÍN

Số/No.: 03./2021/QĐ-AGI-PL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 2 năm 2021  
Ho Chi Minh City, 03 February 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**  
**RESOLUTION**  
**OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT CORPORATION**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
*Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17 June 2020;*
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/01/2012 như được sửa đổi vào từng thời điểm;  
*Pursuant to Certificate of Enterprise Registration No. 0311500196 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on 18 January 2012, as amended from time to time;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (“Công ty”);  
*Pursuant to Charter of An Gia Real Estate Investment and Development Corporation (“the Company”);*
- Căn cứ Nghị quyết số 17/2020/NQ-AGI ngày 24/6/2020 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 về việc thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn người lao động năm 2020 của Công ty;  
*Pursuant to Resolution No. 17/2020/NQ-AGI dated 24 June 2020 of the General Meeting of Shareholders in 2020 approving the share issuance plan under Employee Stock Ownership Plan in 2020 of the Company;*
- Căn cứ Nghị quyết số 35/2020/QĐ-AGI-PL ngày 10/12/2020 của Hội đồng quản trị về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn người lao động năm 2020 của Công ty;  
*Pursuant to Resolution No. 35/2020/QĐ-AGI-PL dated 10 December 2020 of the Board of Directors approving the implementation of share issuance under Employee Stock Ownership Plan in 2020 of the Company;*
- Căn cứ kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động năm 2020 của Công ty;  
*Pursuant to results of share issuance under the Employee Stock Ownership Plan in 2020 of the Company;*
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị ngày 03/2/2021 (“Biên bản họp”),  
*Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors dated 03 February 2021 (“Meeting Minutes”),*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HEREBY DECIDES**





**Điều 1.** Thông qua việc tăng vốn điều lệ của Công ty do phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn người lao động năm 2020 (“ESOP”), cụ thể như sau:

**Article 1.** To approve of increase in charter capital of the Company after the share issuance under the Employee Stock Ownership Plan in 2020 (“ESOP”), as follows:

- a. Vốn điều lệ đã đăng ký: 824.925.170.000 VND (tám trăm hai mươi bốn tỷ chín trăm hai mươi lăm triệu một trăm bảy mươi nghìn đồng).  
*The registered charter capital: VND824,925,170,000 (eight hundred twenty four billion nine hundred twenty five million one hundred seventy thousand Vietnam Dong).*
- b. Vốn điều lệ đăng ký tăng: 2.580.600.000 VND (Hai tỷ năm trăm tám mươi triệu sáu trăm nghìn đồng).  
*The charter capital to be registered for increase: VND2,580,600,000 (Two billion five hundred eighty million six hundred thousand Vietnam Dong).*
- c. Vốn điều lệ sau khi tăng: 827.505.770.000 VND (Tám trăm hai mươi bảy tỷ năm trăm lẻ năm triệu bảy trăm bảy mươi nghìn đồng).  
*Charter capital after register for increase: VND827,505,770,000 (eight hundred twenty seven billion five hundred five million seven hundred seventy thousand Vietnam Dong).*
- d. Thời điểm tăng vốn: sau khi hoàn tất thủ tục lưu ký và niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.  
*Time for increasing capital: upon completing procedure for registration of depository and additional listing at Vietnam Securities Depository and Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

**Điều 2.** Thông qua việc sửa đổi Phụ lục 03 và Phụ lục 3.1 của Điều lệ Công ty như sau:

**Article 2.** To approve of the amendments to Appendix 03 and Appendix 3.1 of the Company's Charter as follows:

Vốn điều lệ của Công Ty là: 827.505.770.000 VND (Tám trăm hai mươi bảy tỷ năm trăm lẻ năm triệu bảy trăm bảy mươi nghìn đồng), chia thành 82.750.577 cổ phần, với mệnh giá của mỗi cổ phần là 10.000 đồng (mười ngàn đồng).

*The Charter Capital of the Company shall be: VND827,505,770,000 (eight hundred twenty seven billion five hundred five million seven hundred seventy thousand Vietnam Dong), divided into 82,750,577 shares, at par value of VND10,000 (ten thousand Vietnam Dong).*

**Điều 3.** Giao cho Chủ tịch Hội đồng quản trị - Người đại diện theo pháp luật của Công ty hoặc người được Người đại diện theo pháp luật của Công ty uỷ quyền có trách nhiệm tiến hành các thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp tại Sở Kế hoạch Đầu tư – TP. Hồ Chí Minh và các thủ tục khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

**Article 3.** To approve of the authorization to the Chairperson – Legal Representative of the Company or other persons authorized by the Legal Representative of the Company to register all the above mentioned with the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City and other related procedures in accordance with the laws.

**Điều 4.** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

**Article 4.** Members of the Board of Directors, Board of Management and related divisions/departments or individuals are responsible for implementing this Resolution.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Article 5.** This Resolution becomes effective from the signing date./.

**Nơi nhận**

**Recipients:**

- Như Điều 4;  
As Article 4;
- Lưu.  
For file.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
PP. BOARD OF DIRECTORS  
CHỦ TỊCH HĐQT  
CHAIRPERSON OF THE BOD



NGUYỄN BÁ SÁNG

